

Algemene -inclusief specifieke- voorwaarden en huisreglementen sportaccommodaties

Sportbedrijf Amstelveen

Versie 3-15062018



Inhoudsopgave

Algemene Voorwaarden.....	3
1. Toepassing en definities	3
2. Algemene gebruiksregels	3
3. Voorwaarden aan huurder	3
4. Grote evenementen.....	4
5. Annuleringsregeling	4
6. Risico en aansprakelijkheid.....	4
7. Specifieke bevoegdheden van verhuurder.....	5
8. Betaling van de huur; verzuim en ontzegging.....	5
9. Overdracht van rechten en plichten.....	5
Specifieke voorwaarden voor de huur van sporthallen, sportzalen en gymnastieklokalen.....	6
10. Algemeen	6
11. Orde en veiligheid	6
12. Risico en aansprakelijkheid.....	6
13. Verplichtingen met betrekking tot het gebruik	6
Specifieke voorwaarden voor de huur van sportvelden	6
14. Algemeen	6
15. Bepalingen aan de huurder	7
16. Met betrekking tot kunstgras.....	7
17. Bevoegdheden van verhuurder	7
18. Scholengebruik.....	7
19. (Af)Keuringen	7
Specifieke voorwaarden voor de huur en gebruik van Sportcentrum de Meerkamp	8
20. Algemeen	8
21. Specifieke bevoegdheden verhuurder	8
22. Risico en aansprakelijkheid.....	8
23. Toezichtplan	8
Huishoudelijk reglement Accommodaties	9
24. Algemeen	9
25. Gedragsregels	9
26. Bij wangedrag	10
27. Risico en aansprakelijkheid.....	10
Huishoudelijk reglement Zwembad de Meerkamp	10
28. Algemeen	10
29. Toegang en uitzetting wegens ongewenst gedrag	10
30. Openingstijden	10
31. Algemene gedragsregels	11
32. Voorschriften gedragsregels met betrekking tot het gebruik van kleedruimtes.....	11
33. Voorschriften/gedragsregels met betrekking tot het gebruik van de baden	11
34. Risico en aansprakelijkheid.....	11

Algemene Voorwaarden

1. Toepassing en definities

- 1.1 Deze algemene –inclusief specifieke- voorwaarden en huisreglementen sportaccommodaties² (verder; ‘algemene voorwaarden’) zijn van toepassing op de verhuur van alle sportaccommodaties door het Sportbedrijf Amstelveen aan rechtspersonen en/of natuurlijke personen (verder ‘huurder’ genoemd). De specifieke voorwaarden van deze algemene voorwaarden gelden voor de desbetreffende accommodaties. De huisreglementen gelden voor alle bezoekers. Bij strijdigheid tussen algemene bepalingen en specifieke bepalingen prevaleren laatstgenoemden.
- 1.2 Verhuurder kan deze algemene en/of specifieke voorwaarden te allen tijde aanpassen. De gewijzigde voorwaarden worden door verhuurder van toepassing verklaard bij het afsluiten van nieuwe contracten dan wel bij gelegenheid van afloop en verlenging van meerjarige contracten. In dat laatste geval zal hij zijn huurders en gebruikers tijdig en vooraf informeren over de wijzigingen en hen een aangepaste regeling verschaffen.
- 1.3 In deze bepalingen wordt verstaan onder:
- a. accommodatie: de sportaccommodatie of deel van de sportaccommodatie die door huurder wordt gehuurd krachtens de overeenkomst waarbij deze algemene bepalingen van toepassing zijn verklaard;
 - b. gebruiker: degene die gebruik maakt van de accommodatie, daaronder begrepen de huurder, zijn personeel of medewerkers, bezoekers, toeschouwers en mogelijk andere derden;
 - c. huisreglement: de door de verhuurder voor de accommodatie voor het feitelijk gebruik gestelde nadere gedrag-, orde- en toegangsregels;
 - d. huurovereenkomst: de overeenkomst krachtens welke huurder een accommodatie huurt;
 - e. huurder: rechtspersoon, natuurlijk persoon of diegene die krachtens de overeenkomst waarbij deze algemene bepalingen van toepassing zijn verklaard een (deel van een) accommodatie huurt, verder te noemen ‘huurder’
 - f. verhuurder: het Sportbedrijf Amstelveen, verder te noemen “verhuurder”

2. Algemene gebruiksregels

- 2.1 Huurder dient de accommodatie te gebruiken overeenkomstig de bestemming van de accommodatie, met inachtneming van de wet en plaatselijke verordeningen.
- 2.2 Huurder draagt ervoor zorg dat de gebruikers en al diegene die zich zijntwege in de accommodatie bevinden en krachtens de overeenkomst aan het gebruik van de accommodatie gestelde voorwaarden en regels naleven.
- 2.3 Huurder draagt ervoor zorg dat het gehuurde te allen tijde schoon en intact wordt gehouden en na einde huur weer intact en (redelijkerwijs) schoon wordt opgeleverd.
- 2.4 Huurder dient verhuurder, politie, brandweer en andere hulpverleningsdiensten te allen tijde toegang tot de accommodatie te verlenen, alsmede de aanwijzingen van of vanwege hen gegeven, stipt op te volgen.
- 2.5 Verhuurder is bevoegd met het huisreglement ten aanzien van het feitelijk gebruik van een accommodatie nadere regels te stellen met het oog op de orde, netheid, veiligheid, de voorkoming van schade en de regeling van de toegang.

3. Voorwaarden aan huurder

- 3.1 Huurder dient vooraf schriftelijk toestemming te vragen aan verhuurder voor onder andere:
- a. (sport) evenementen -zoals toernooien- te laten plaatsvinden die vanwege de omvang extra voorzieningen vereisen.
 - b. (consumptie)artikelen aan te bieden, te verkopen, uit te delen of dit te laten doen;
 - c. reclameborden aan te brengen of op enigerlei wijze reclame te maken;
 - d. voorzieningen te treffen voor het maken van televisieopnamen of radioverslagen;
 - e. de accommodatie aan derden te verhuren of in gebruik te geven;
 - f. de accommodatie te gebruiken voor een andere tak van sport of activiteit dan waarvoor de accommodatie bestemd is, dan wel waarvoor deze door hem werd gehuurd;

- g. buiten de uren van openstelling van de accommodatie zich op of in de accommodatie te bevinden of er andere gebruikers, waaronder zijn personeel en/of andere derden toe te laten.
- h. Verhuurder kan aan zijn toestemming nadere voorwaarden verbinden.

4. Grote evenementen

- 4.1 Bij grote evenementen is een vergunning benodigd die, door huurder, aangevraagd dient te worden bij de gemeente Amstelveen. Huurder is aansprakelijk voor iedere schade die tijdens of voortvloeiende uit het gebruik is ontstaan door verhuurder of door derden. Alle schade ontstaan door of door toedoen van publiek of organisatie zal door verhuurder worden verhaald op huurder. Huurder dient hiertoe een dekkende evenementenverzekering af te sluiten.
- 4.2 Het is huurder niet toegestaan, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder, op de accommodatie (sport)evenementen (zoals toernooien) te laten plaatsvinden, die vanwege de omvang extra voorzieningen vereisen.
- 4.3 Bij wedstrijden of evenementen waar, naar het oordeel van de verhuurder, een groot aantal bezoekers is te verwachten, of anderszins speciale voorzieningen nodig zijn, zullen de uit hoofde van (brand)veiligheid en handhaving van de openbare orde door de brandweer, politie en/of de Gemeente te maken extra kosten ten laste van huurder komen. Het maximum gelijktijdig toe te laten aantal bezoekers wordt bepaald door de gemeentelijke vergunning.
- 4.4 De huurder/organisator van de wedstrijden en/of het evenement dient voor aanvang van het evenement aantoonbaar te beschikken over een eventueel benodigde vergunning(en). Verhuurder zal hem bij de verkrijging daarvan desgewenst ondersteunen en/of van advies dienen.

5. Annuleringsregeling

- 5.1 Voor accommodaties waarbij er incidenteel of structureel per uur ingehuurd kan worden geldt er een annuleringsregeling. Dit geldt niet bij accommodaties, zalen of velden die met een seizoensprijs worden verhuurd.
 - a. Gebruiker kan de overeenkomst kosteloos annuleren tot een periode van 30 dagen voor aanvang van gebruik, gerekend vanaf de dag van ontvangst van de annulering.
 - b. Bij annuleren binnen 30 dagen voor aanvang van de periode van gebruik wordt er 50% van de reservering in rekening gebracht, gerekend vanaf de dag van ontvangst van de annulering.
 - c. Bij annuleren binnen 14 dagen voor aanvang van de periode van gebruik wordt er 75% van de reservering in rekening gebracht, gerekend vanaf de dag van ontvangst van de annulering.
 - d. Bij annuleren binnen 7 dagen voor aanvang van de periode van gebruik wordt er 100% van de reservering in rekening gebracht, gerekend vanaf de dag van ontvangst van de annulering.

6. Risico en aansprakelijkheid

- 6.1 Het gebruik van een accommodatie geschiedt geheel voor eigen risico van de huurder. Dat geldt evenzeer in geval de huurder een gebrek of beschadiging aan de accommodatie constateert en desalniettemin ervan gebruik gaat maken.
- 6.2 Huurder dient gebreken van de accommodatie alsmede beschadigingen aan de accommodatie terstond na constatering te melden aan het dienstdoende personeel van verhuurder.
- 6.3 Huurder is aansprakelijk voor alle schade aan de accommodatie tenzij huurder aantoont dat hem en de personen die voor zijn risico of verantwoording komen dienaangaande geen schuld noch enige nalatigheid is te verwijten en hij deze schade overeenkomstig het bepaalde onder 6.2 terstond heeft gemeld of tenzij sprake is van slijtage ten gevolge van normaal gebruik.
- 6.4 Verhuurder is niet aansprakelijk voor (letsel)schade toegebracht aan huurder, andere gebruikers of aan derden door het optreden of de gevolgen van zichtbare of onzichtbare gebreken van de accommodatie of ten gevolge van het gebruik dat van de accommodatie wordt gemaakt, behoudens in geval van opzet of grove schuld van verhuurder ten aanzien van de staat van het gehuurde.
- 6.5 Iedere storing in het huurgenot van huurder ten gevolge van handelingen van derden of omstandigheden buiten de macht van verhuurder waardoor huurder niet het genot van het gehuurde heeft dat hij bij aanvang van de huurovereenkomst daarvan mocht verwachten, zal niet kunnen worden aangemerkt als een gebrek aan het gehuurde.

- 6.6 Iedere aansprakelijkheid van verhuurder voor het zoek raken, beschadigen of diefstal van materialen en/of eigendommen van huurder, gebruikers, en andere derden op of binnen een accommodatie is uitgesloten, tenzij dienaangaande verhuurder opzet of grove schuld is te verwijten.
- 6.7 De huurder draagt zorg voor toezicht, ordehandhaving en voldoende bevoegde EHBO'er(s). De huurder moet zich ervan bewust zijn dat het gebruik van sport en spel materiaal wat in de accommodatie aanwezig is oordeelkundig gebruikt moet worden. Vooral het gebruik van die materialen die in de hoogte te gebruiken zijn moet huurder gecertificeerde toezichthouders inzetten. De materialen die hier onder vallen zijn vooral de bokken, wandrekken, trampolines, touwen en ringen.

7. Specifieke bevoegdheden van verhuurder

- 7.1 Ten behoeve van de uitvoering van onderhoud- en herstelwerkzaamheden, alsmede indien bijzondere andere oorzaken dit noodzakelijk maken, is verhuurder bevoegd een accommodatie of een gedeelte daarvan tijdelijk buiten gebruik te stellen.
- 7.2 Verhuurder is bevoegd het gebruik van de accommodatie ten hoogste vijf maal per seizoen te onderbreken voor incidentele activiteiten of evenementen. Hiervan wordt huurder telkens tenminste 14 dagen, van tevoren in kennis gesteld.
- 7.3 Huurder kan aanspraak maken op restitutie van huurpenningen in geval van buiten gebruikstelling of onderbreking als bedoeld onder 7.2.

8. Betaling van de huur; verzuim en ontzegging

- 8.1 De door huurder verschuldigde huur dient uiterlijk op de in de overeenkomst bepaalde datum door huurder te zijn voldaan, bij gebreke waarvan huurder van rechtswege in verzuim is.
- 8.2 Indien huurder in verzuim is met tijdige betaling van ingevolge de overeenkomst door hem verschuldigde bedragen, wordt huurder daarover aan verhuurder de wettelijke rente verschuldigd.
- 8.3 Indien rechtspersoon in verzuim is met tijdige betaling van enig ingevolge de overeenkomst door hem verschuldigd bedrag, enige bepaling van de overeenkomst ondanks aanmaning niet nakomt, het gebruik van het gehuurde staakt, de vrije beschikking over zijn vermogen of een deel daarvan verliest, in staat van faillissement wordt verklaard, hem surséance van betaling wordt verleend, hij wordt ontbonden of feitelijk wordt geliquideerd, dan wel de accommodatie voortijdig feitelijk mocht hebben verlaten, heeft verhuurder het recht aan huurder het verdere gebruik van de accommodatie geheel of voor een bepaalde periode te ontzeggen, onverminderd het recht van verhuurder alsdan de overeenkomst om die reden tussentijds te beëindigen.
- 8.4 Indien huurder in verzuim is met de nakoming van enige verplichting uit de overeenkomst komen alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten voor rekening van huurder. Indien het verzuim van huurder de betaling van enig geldbedrag betreft, belopen de buitengerechtelijke kosten 15% van het door huurder verschuldigde.

9. Overdracht van rechten en plichten

- 9.1 Verhuurder is bevoegd alle rechten en verplichtingen uit de overeenkomst aan een derde over te dragen. Hij zal zijn huurders daarover indien mogelijk tijdig informeren.
- 9.2 Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder is het huurder niet toegestaan zijn rechten en/of verplichten uit de huurovereenkomst aan een derde over te dragen.

Specifieke voorwaarden voor de huur van sporthallen, sportzalen en gymnastieklokalen

10. Algemeen

- 10.1 Dit hoofdstuk is, naast hoofdstuk Algemene Voorwaarden, van toepassing in geval de huur betrekking heeft op een sporthal, sportzaal en gymnastieklokaal.
- 10.2 Het is huurder niet toegestaan gebruik te maken van andere dan in de overeenkomst omschreven ruimtes.

11. Orde en veiligheid

- 11.1 Huurder is gevraagd een ordecommissie aan te wijzen die tijdens het gebruik toezien op het bewaren van de orde, veiligheid en netheid bij het gebruik door huurder van de accommodatie. Het is niet toegestaan de accommodatie zonder bevoegde leiding te gebruiken, gebruikers toe te laten voordat bevoegde leiding aanwezig is of als bevoegde leiding de accommodatie eerder te verlaten dan de onder zijn leiding vallende gebruikers.
- 11.2 Huurder draagt ervoor zorg dat tijdens het feitelijk gebruik van de accommodatie de ordecommissie aanwezig is, waarvan er tenminste één beschikt over een geldig EHBO-diploma.

12. Risico en aansprakelijkheid

- 12.1 De verhuurder laat jaarlijks de sportinventaris van de accommodatie keuren door een extern onafhankelijke partij waarbij de huurder/gebruiker er van uit mag gaan dat de inventaris veilig is bevonden. De sportinventaris dient op een juiste manier gebruikt te worden conform 6.7.
- 12.2 Voor het eventueel verstrekken van een sleutel van de toegangsdeur van de accommodatie zal aan huurder een waarborgsom in rekening worden gebracht, welke waarborgsom bij beëindiging van de overeenkomst en na inlevering van de sleutel aan huurder zal worden gerestitueerd. Bij verlies van de sleutel vervalt de borgsom.

13. Verplichtingen met betrekking tot het gebruik

- 13.1 Huurder draagt ervoor zorg dat de speelvloer niet anders wordt betreden dan met speciaal daarvoor geschikte binnensportschoenen. Deze schoenen mogen niet voorzien zijn van zwarte of streeptrekkende zolen.
- 13.2 Huurder draagt er zorg voor dat de vloer van de accommodatie niet wordt beschadigd en in het bijzonder niet wordt belast door puntbelasting of scherpe of streeptrekkende voorwerpen.
- 13.3 Het gebruik van in de accommodatie aanwezige materialen en toestellen, welke niet de eigendom van huurder zijn, is uitsluitend geoorloofd in overeenstemming met de afdeling Sportfacility.
- 13.4 Alle gebruikte materialen en toestellen moeten na gebruik naar hun plaats worden teruggebracht, waarbij er op wordt toegezien dat de vloer niet wordt beschadigd.

Specifieke voorwaarden voor de huur van sportvelden

14. Algemeen

- 14.1 Dit hoofdstuk is, naast hoofdstuk Algemene Voorwaarden, van toepassing in geval de huur betrekking heeft op de sportvelden.
- 14.2 In acht genomen dat de meeste velden verhuurd worden aan de aanwezige sportverenigingen met eigen clubhuizen hebben deze specifieke voorwaarden meer betrekking op die huurders die incidenteel of structureel uren huren.
- 14.3 Huurder dient de regels van het huisreglement te (doen) volgen en overigens alle aanwijzingen van het personeel van verhuurder inzake het gebruik.
- 14.4 Huurder zal de accommodatie uitsluitend gebruiken voor de beoefening van de sport waarvoor het sportveld is ingehuurd, behoudens voorafgaande toestemming van verhuurder voor het beoefenen van een andere sport of spel.
- 14.5 Het gebruik van het sportveld door huurder geschiedt voor eigen risico. Huurder draagt de verantwoordelijkheid voor de handhaving van de veiligheid, orde en netheid tijdens zijn gebruik.

15. Bepalingen aan de huurder

15.1

15.2 Huurder dient:

- het aanbrengen van belijningen dient uitgevoerd te worden met materiaal dat onschadelijk is voor het gras of de aanwezige ondergrond en de belijning niet in te branden;
- ervoor zorg te dragen dat geen etenswaren, drinkwaren, glaswerk of servies op velden worden meegenomen;

15.3 Het is huurder *niet* toegestaan:

- Het sportveld te gebruiken buiten de aanwezigheid van gekwalificeerde leiding, waaronder tenminste een volwassene;;
- de sportvelden te gebruiken gedurende, 'de gesloten periode', een periode van 10 weken gelegen tussen 1 juni en 1 september van ieder jaar, dan wel een tijdvak zoals jaarlijks nader door verhuurder te bepalen;
- wedstrijden te spelen op sportvelden die zijn afgekeurd of waarvan het gebruik door verhuurder is verboden.

15.4 Huurder is gehouden onderhoudspersoneel van verhuurder te allen tijde toegang tot de accommodatie te verlenen, alsmede toe te staan dat aan de accommodatie door de verhuurder opgedragen onderhoudswerkzaamheden worden verricht.

16. Met betrekking tot kunstgras

16.1 Huurder draagt ervoor zorg dat eventueel tot de accommodatie behorende kunstgrasvelden:

- uitsluitend worden betreden met schoeisel dat vrij is van modder, gras of andere vervuiling;
- niet worden betreden met schoenen voorzien van ijzeren noppen of spikes;
- niet wordt bespeeld of betreden indien het veld is beïjzeld of besneeuwd of gedurende een dooiperiode zolang de vorst niet uit de bodem is verdwenen.

17. Bevoegdheden van verhuurder

17.1 Verhuurder is bevoegd:

- al die maatregelen te nemen die met het oog op het behoud of de toestand van de velden nodig worden geoordeeld, daaronder te begrijpen het tijdelijk verbieden van het gebruik van sportvelden en het voor beperkt te bespelen vrijgeven van sportvelden;

18. Scholengebruik

18.1 Verhuurder is bevoegd tijdens schooluren de sportvelden aan scholen in gebruik te geven. In dat geval kan aan de aanwezige vereniging worden gevraagd de op de accommodatie aanwezige kleed- en wasruimten ter beschikking van die gebruikers te stellen.

19. (Af)Keuringen

19.1 Het (af)keuren van sportvelden geschiedt door verhuurder en vindt als volgt plaats:

- a. het keuren van velden geschiedt per sportveld;
- b. uitgangspunt bij het keuren is de grond- en speltechnische conditie van elk sportveld afzonderlijk;
- c. de keuring van sportvelden geschiedt uitsluitend door verhuurder en/of de consul van de sportbond;
- d. de scheidsrechter keurt het veld op de veiligheid voor de spelers, niet grond technisch. de scheidsrechter is gehouden aan de beslissing van verhuurder en consul;
- e. in geval het sportveld wordt goedgekeurd is huurder vrij in het gebruik van het sportveld.
- f. in geval het sportveld wordt afgekeurd door verhuurder/consul/scheidsrechter is het niet toegestaan gebruik te maken van het sportveld;
- g. indien, ondanks het afkeuren of verbod tot betreding door verhuurder, toch gebruik wordt gemaakt van een of meerdere sportvelden, zal de ontstane bespelingschade door of in opdracht van verhuurder op kosten van huurder worden hersteld; tevens zal door verhuurder een boete of maatregel worden opgelegd.
- h. in alle gevallen heeft de scheidsrechter het recht, in het kader van veiligheid van de sporters, als laatste tot afkeuring over te gaan.

Specifieke voorwaarden voor de huur en gebruik van Sportcentrum de Meerkamp

20. Algemeen

- 20.1 Dit hoofdstuk is, naast hoofdstuk algemene voorwaarden, van toepassing indien de huur van de accommodatie betrekking heeft op het zwembadgedeelte van Sportcentrum de Meerkamp, daaronder niet inbegrepen de in de Meerkamp aanwezige sporthal (vallend onder de specifieke voorwaarden sporthallen, sportzalen en gymnastieklokalen).
- 20.2 Het management van de Meerkamp stelt jaarlijks de openingstijden van de verschillende baden vast welke tijdig worden aangekondigd.
- 20.3 Om iedere bezoeker/gebruiker een zo veilig mogelijk verblijf in de Meerkamp te bezorgen en tevens zo goed mogelijk te waken over ieders eigendommen is het zwembad beveiligd met onder meer videoapparatuur.
- 20.4 Dit hoofdstuk is in eerste aanleg van toepassing op de huur van (delen van) het zwembadgedeelte van de Meerkamp door verenigingen, bedrijven en andere groepen. Daar waar relevant zijn de regels in dit hoofdstuk ook van toepassing op iedere individuele gebruiker en op bezoekers ("het publiek").
- 20.5 Huurder draagt ervoor zorg dat alle zijnentwege in de accommodatie aanwezige andere gebruikers en/of bezoekers voldoen aan het huisreglement, de toegangsvoorwaarden voor de accommodatie en de eventuele aanwijzingen van het dienstdoende personeel.

21. Specifieke bevoegdheden verhuurder

- 21.1 Het is niet toegestaan gebruik van de bassins van het zwembad te maken alvorens daarvoor van het dienstdoende personeel van verhuurder toestemming is verkregen. De bassins van het zwembad kunnen door verhuurder worden gesloten ten behoeve van de uitvoering van reparatie en/of onderhoudswerkzaamheden. Verhuurder zal, zo mogelijk, huurder en gebruikers tenminste veertien dagen van tevoren over zodanige sluiting informeren.
- 21.2 In geval de bassins van het zwembad ten gevolge van de uitvoering van onderhoudswerkzaamheden of ten gevolge van technische storingen of anderszins incidenteel niet gebruikt kunnen worden, vindt geen restitutie van huur noch enige vergoeding van schade plaats.
- 21.3 Huurder zal verhuurder, dan wel het door verhuurder aangewezen personeelslid in de accommodatie, tijdig doch tenminste 14 dagen van tevoren informeren over te spelen wedstrijden, toernooien en eventuele andere - van het normale activiteitenpatroon afwijkende activiteiten.

22. Risico en aansprakelijkheid

- 22.1 Het gebruik van de accommodatie door vaste huurder/vereniging geschiedt geheel voor zijn eigen risico. Huurder is verantwoordelijk voor de handhaving van de veiligheid, orde en netheid tijdens zijn gebruik en voor het treffen van alle krachtens overheidsvoorschrift gestelde veiligheidsmaatregelen en voor de aanwezigheid van voldoende kwalitatief en kwantitatief toezicht zoals vereist krachtens de Wet Hygiëne en Veiligheid Badinrichtingen en Zwemgelegenheden. Het krachtens de WHVBZ vereiste toezicht, voor zover het betreft het gebruik van vaste huurder/vereniging van (dat gedeelte van) de accommodatie, is voor de duur van deze overeenkomst overgedragen aan vaste huurder/vereniging en komt derhalve voor verantwoordelijkheid van vaste huurder/vereniging.

23. Toezichtplan

- 23.1 Het is huurder niet toegestaan de accommodatie feitelijk in gebruik te nemen, alvorens door huurder in overleg met verhuurder een toezichtplan is opgesteld en dat toezichtplan door verhuurder schriftelijk is goedgekeurd.
- 23.2 Het bedoelde toezichtplan voorziet in elk geval in:
- de met naam te benoemen aanwijzing van voldoende en gekwalificeerde toezichthouders tijdens het gebruik door huurder van de accommodatie, waarvan er tenminste één in het bezit dient te zijn van een geldig EHBO of gelijkwaardig diploma, tenminste een in het bezit dient te zijn van een geldig reanimatiediploma en tenminste een moet beschikken over bewezen vaardigheid op het gebied van reddend zwemmen, KNBRD-A;
 - de wijze waarop de aanwezigheid van voldoende en voldoende gekwalificeerde toezichthouders tijdens het gebruik door huurder van de accommodatie zal zijn verzekerd

en de wijze waarop die aanwezigheid zal worden geregistreerd en daarvan verslag zal worden gedaan;

- het feit dat de met naam te benoemen toezichhouders tijdens het gebruik door huurder van de accommodatie de verantwoordelijkheid voor de veiligheid van dat deel van de accommodatie dat huurder in gebruik heeft op zich nemen.

Huishoudelijk reglement Accommodaties

24. Algemeen

- 24.1 Dit huisreglement dient door een iedere gebruiker of bezoeker die zich in een accommodatie bevindt te worden nageleefd. De bepalingen van de algemene en specifieke huurvoorwaarden zijn van toepassing, voor zover daar in dit reglement niet expliciet van wordt afgeweken.

25. Gedragsregels

- 25.1 Algemene gedragsregels

Gebruikers zullen zich binnen de accommodaties houden aan de volgende regels:

- gepaste kleding dragen;
- geen overlast bezorgen aan medegebruikers, andere derden of het personeel;
- geen dieren meenemen of toelaten tenzij specifiek overlegd is (minder valide);
- de aanwijzingen van het personeel strikt opvolgen en zich overigens correct gedragen;
- geen drugs verhandelen; geen (hard) drugs gebruiken (overtreding leidt tot inschakeling van de politie);
- geen enkel soort wapen bij zich dragen of tonen (overtreding leidt tot inschakeling van de politie);
- gas gevulde ballonnen of andere licht ontvlambare vloeistoffen mee brengen;
- alleen op de daarvoor bestemde plaatsen (restaurant) eten en drinken nuttigen;
- geen glaswerk, blik, bestek of servies meenemen buiten de aangegeven locaties;
- de eigen rommel opruimen, kleedkamers schoon achterlaten, bijdragen aan een schone omgeving.
- Alle sportaccommodaties in beheer van het Sportbedrijf zijn rookvrij, het is verboden te roken (voor zowel tabak als e-sigaret of aanverwanten) zowel binnen als buiten bij de ingang.

- 25.2 Gebruik van vloer en materialen binnensportaccommodaties, gebruikers zullen:

- de speelvloer alleen betreden met speciaal daarvoor geschikte schone sportschoenen. Deze schoenen mogen niet voorzien zijn van zwarte of streeptrekkende zolen;
- de aanwezige materialen en toestellen niet gebruiken, behoudens met toestemming. Eventueel gebruikte materialen en toestellen dienen na gebruik te worden teruggezet, waarbij er op wordt toegezien dat geen beschadigingen aan de vloer worden veroorzaakt;
- de speelvloer niet belasten met puntbelasting of door scherpe of streeptrekkende voorwerpen.
- De accommodatie uitsluitend gebruiken voor de beoefening van de tak van sport waarvoor de accommodatie bestemd is.

- 25.3 Gebruiksregels voor velden en materialen, gebruikers zullen:

- de sportvelden uitsluitend gebruiken voor de beoefening van de tak van sport waarvoor de accommodatie is bestemd;
 - losse materialen, zoals palen, netten en dergelijke, na gebruik opbergen op de daartoe bestemde plaatsen;
- Gebruiksregels voor kunstgrasvelden, gebruikers zullen:
- uitsluitend betreden via de toegangspoort;
 - uitsluitend betreden met schoeisel dat vrij is van modder, gras en ander vuil;
 - nimmer betreden met schoeisel voorzien van noppen of spikes;
 - niet verontreinigen door kauwgom en dergelijke;
 - niet beschadigen door brandende sigaretten of andere hete voorwerpen.

26. Bij wangedrag

- 26.1 Een gebruiker die zich naar het oordeel van het dienstdoend personeel van verhuurder niet houdt aan de in de algemene voorwaarden en/of in dit reglement gestelde regels dan wel zich anderszins schuldig maakt aan ontoelaatbaar gedrag jegens personeel of medegebruikers kan door het personeel worden uitgezet. Dit al dan niet gepaard gaande met andere maatregelen zoals een tijdelijk of duurzaam toegangsverbod.
- 26.2 In geval van misdragingen gepaard gaande met lichamelijk geweld, discriminerend gedrag, bedreiging en/of ongewenst onzedelijk gedrag, zoals ongewenste intimiteiten, wordt altijd en direct de politie ingeschakeld.

27. Risico en aansprakelijkheid

- 27.1 Het gebruik van de sportaccommodatie geschiedt voor eigen rekening en risico van gebruikers.
- 27.2 Iedere aansprakelijkheid van de verhuurder voor directe dan wel indirecte (letsel)schade ten gevolge van het gebruik van de sportaccommodatie is uitgesloten, behoudens in geval van opzet of grove schuld door verhuurder, haar personeel of namens haar ingeschakelde derden.
- 27.3 Iedere aansprakelijkheid van de verhuurder voor het zoekraken, beschadigingen of diefstal van materialen en/of eigendommen van de gebruiker is uitgesloten.

Huishoudelijk reglement Zwembad de Meerkamp

28. Algemeen

- 28.1 Dit huisreglement geldt voor iedere gebruiker die zich in het zwembadcomplex de Meerkamp bevindt. N.B.de sporthal valt onder sporthallen. De bepalingen van de algemene huurvoorwaarden zijn van toepassing voor zover daar in dit reglement niet expliciet van wordt afgeweken.

29. Toegang en uitzetting wegens ongewenst gedrag

- 29.1 Toegang tot de Meerkamp is alleen mogelijk met een geldig en op verzoek van het personeel te tonen toegangs-/lidmaatschapsbewijs. Kinderen zonder zwemdiploma hebben alleen toegang indien begeleid door een volwassene van 18 jaar of ouder in badkleding, die de zwemkunst vaardig is. De begeleider mag maximaal 4 minderjarigen met diploma of 2 minderjarigen zonder diploma onder zijn/haar hoede nemen. De begeleider is te allen tijde verantwoordelijk gedurende het bezoek aan De Meerkamp voor zowel zijn/haar eigen kinderen als voor de aan hem/haar toevertrouwde kinderen. Op zondag en op feestdagen is er familiezwemmen: personen onder de 18 jaar worden slechts toegelaten onder begeleiding van iemand van 18 jaar of ouder. De begeleider mag maximaal 4 minderjarigen met diploma of 2 minderjarigen zonder diploma onder zijn/haar hoede nemen. De begeleider is te allen tijde verantwoordelijk gedurende het bezoek aan De Meerkamp voor zowel zijn/haar eigen kinderen als voor de aan hem/haar toevertrouwde kinderen
- 29.2 Een gebruiker die zich tijdens het verblijf in de Meerkamp naar het oordeel van het personeel misdraagt, kennelijk onder invloed is van alcohol en/of drugs, zich niet houdt aan de in de algemene voorwaarden en/of in dit reglement gestelde regels dan wel zich anderszins schuldig maakt aan ontoelaatbaar gedrag jegens personeel of medegebruikers kan door het personeel worden uitgezet. Dit al dan niet gepaard gaande met andere maatregelen zoals een tijdelijk of duurzaam toegangsverbod.
- 29.3 In geval van misdragingen gepaard gaande met lichamelijk geweld, discriminerend gedrag, bedreiging en/of ongewenst onzedelijk gedrag, zoals ongewenste intimiteiten, wordt altijd en direct de politie ingeschakeld.

30. Openingstijden

- 30.1 Behoudens bijzondere omstandigheden, overmacht en uitgezonderd speciale (feest)dagen is de Meerkamp zeven dagen per week voor het publiek geopend. De openingstijden en de speciale dagen waarop de Meerkamp gesloten is worden telkens tijdig, doch uiterlijk 13 weken voor het begin van een nieuw kalenderjaar bekend gemaakt. Tijdens het jaar worden eventuele aanpassingen in de openingstijden eveneens tijdig en zo mogelijk tenminste zes weken van tevoren, gepubliceerd; dit behoudens bijzondere omstandigheden of overmacht. Onder aanpassing van openingstijden wordt ook begrepen de tijdelijke sluiting van een of meerdere baden wegens onderhoudswerkzaamheden.

- 30.2 Tijdig aangekondigde tijdelijke sluiting van baden geeft de gebruiker geen aanspraak op enige restitutie van reeds betaalde entreegelden. Hetzelfde geldt in geval van sluiting als gevolg van overmacht.

31. Algemene gedragsregels

- 31.1 Gebruikers zullen zich binnen de Meerkamp houden aan de volgende regels:
- geen enkele vorm van overlast bezorgen aan medegebruikers, andere derden of het dienstdoend personeel;
 - de aanwijzingen van het personeel strikt opvolgen;
 - geen (huis)dieren meenemen of toelaten;
 - geen drugs verhandelen; geen hard drugs gebruiken (overtreding leidt tot inschakeling van de politie);
 - geen enkel soort wapen bij zich dragen of tonen (overtreding leidt tot inschakeling van de politie);
 - geen gas gevulde ballonnen of andere licht ontvlambare vloeistoffen mee brengen;
 - de Meerkamp kent een algeheel rookverbod, voor het buitenterrein geldt: as en peuken nergens op de grond of in het water gooien;
 - alleen op de daarvoor bestemde plaatsen eten en drinken (binnen terras, restaurant en buitenweide);
 - de eigen rommel opruimen, bijdragen aan een schone omgeving.
 - Alle sportaccommodaties in beheer van het Sportbedrijf zijn rookvrij, het is in De Meerkamp verboden te roken (voor zowel tabak als e-sigaret of aanverwanten) zowel binnen als buiten op het buitenterrein en bij de ingang van het binnenbad en buitenbad.

32. Voorschriften gedragsregels met betrekking tot het gebruik van kleedruimtes

- 32.1 Gebruikers zullen:
- geen kleding in de wisselcabines achterlaten; of op andere plaatsen waar dat niet is toegestaan;
 - gebruik maken van de beschikbare kledingkasten en/of –rekken;
 - bijdragen om de kleedruimtes zo schoon mogelijk te houden.
 - zich voor geen andere reden dan omkleden ophouden in de garderoberuimtes

33. Voorschriften/gedragsregels met betrekking tot het gebruik van de baden

- 33.1 In de zwembaden (binnen en buiten) mag alleen in passende zwemkleding worden gezwommen.
- 33.2 In de binnen zwembaden:
- is het dragen van schoeisel niet toegestaan;
 - mag geen muziek ten gehore worden gebracht;
 - mag niet in de whirlpools worden gesprongen of gedoken;
 - is het niet toegestaan van de opstaande rand het golfslagbad in te duiken of te springen;
 - is rennen op de perrons langs de baden niet toegestaan;
 - kan het spelen met ballen en andere voorwerpen kan door het personeel worden verboden;
 - mogen geen breekbare of scherpe voorwerpen worden meegenomen.
- 33.3 Om in de beide wedstrijdbaden te mogen zwemmen moet men in het bezit zijn van een A-diploma. Het personeel mag iemand die naar hun oordeel het zwemmen onvoldoende beheerst verbieden in de wedstrijdbaden te zwemmen.
- 33.4 Het geven van (privé) zwemlessen of instructie tijdens uren die bestemd zijn voor recreatiezwemmen is in geen der baden toegestaan.

34. Risico en aansprakelijkheid

- 34.1 Het gebruik van de sportaccommodatie geschiedt voor eigen rekening en risico van de gebruiker.
- 34.2 Iedere aansprakelijkheid van de Meerkamp voor directe dan wel indirecte (letsel)schade ten gevolge van het gebruik van de sportaccommodatie is uitgesloten, behoudens in geval van opzet of grove schuld van haar personeel of namens haar ingeschakelde derden.

- 34.3 Iedere aansprakelijkheid van de Meerkamp voor het zoekraken, beschadigingen of diefstal van materialen en/of eigendommen van de gebruikers is uitgesloten.